

Российская Федерация  
Администрация Ульяновской области  
Ульяновское областное государственное унитарное предприятие  
бюро технической инвентаризации

**ПЛАН НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА  
(с описанием)**

На объект нежилого фонда база отдыха «Сосновый бор»

(наименование объекта)

Адрес (местоположение)

Область Ульяновская  
Район области Старомайнский  
Город (др.поселение) Ульяновский мехлесхоз  
Район города Старомайнское лесничество  
Улица (пр-т, пер., пр-д, и т.д.) \_\_\_\_\_  
Номер объекта (здания) (ранее: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Садовка

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Инвентарный номер | 1564                               |
| Кадастровый номер | 73 : 16 : 060501 : 26 : 0015640000 |

Дата составления технической документации

29 сентября 2006 г.

Директ



/С.В. Толсторебров/





IV. Характеристика служебных строений и сооружений

| Лите-<br>ра | Наименование | Чис-<br>ло<br>эта-<br>жей | Описание основных конструктивных элементов                                |       |            |        | Благо-<br>устрой-<br>ство | Пло-<br>щадь,<br>кв.м | Объём,<br>куб.<br>м | Стоимость, руб         |                  |                     |
|-------------|--------------|---------------------------|---|-------|------------|--------|---------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|------------------|---------------------|
|             |              |                           | фундамент   | стены | перекрытия | кровля |                           |                       |                     | восстано-<br>вительная | из-<br>нос,<br>% | действи-<br>тельная |
| I           | Ограждение   |                           | Металлический штакетник по металлическим столбам,<br>H=1,50м., L=691,70м. |       |            |        |                           | 1037,55               |                     | 253 913                | 20               | 203 130             |
| II          | Ограждение   |                           | Деревянное сплошное, H=2,50м., L=27,60м.                                  |       |            |        |                           | 69,00                 |                     | 22 183                 | 25               | 16 637              |
| III         | Ворота       |                           | Ворота металлические сплошные, H=2,50м., L=4,30м.                         |       |            |        |                           | 10,75                 |                     | 17 539                 | 20               | 14 031              |
| IV          | Ворота       |                           | Металлические прутья, H=3,0м., L=5,0м.                                    |       |            |        |                           | 15,00                 |                     | 3 671                  | 20               | 2 937               |
|             |              |                           |   |       |            |        |                           |                       |                     |                        |                  |                     |
|             |              |                           |   |       |            |        |                           |                       |                     |                        |                  |                     |
|             |              |                           |   |       |            |        |                           |                       |                     |                        |                  |                     |
|             |              |                           |   |       |            |        |                           |                       |                     |                        |                  |                     |
|             |              |                           |   |       |            |        |                           |                       |                     |                        |                  |                     |
|             |              |                           |   |       |            |        |                           |                       |                     |                        |                  |                     |

Инвентаризатор Кастолина С.В.

Проверил Карзанова А.Ю.

## ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

на корпус спальный

Лит. А, А1

расположенного по адресу Ульяновская область, Старомайнский район, Ульяновский мехлесхоз, Старомайское лесничество

Кадастровый номер объекта \_\_\_\_\_

### I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Год постройки 1976

Число этажей 2

Кроме того имеется \_\_\_\_\_

Объем, куб. м 1 653

Общая площадь, кв. м 488,98

### II. Классификация помещений (кв.м)

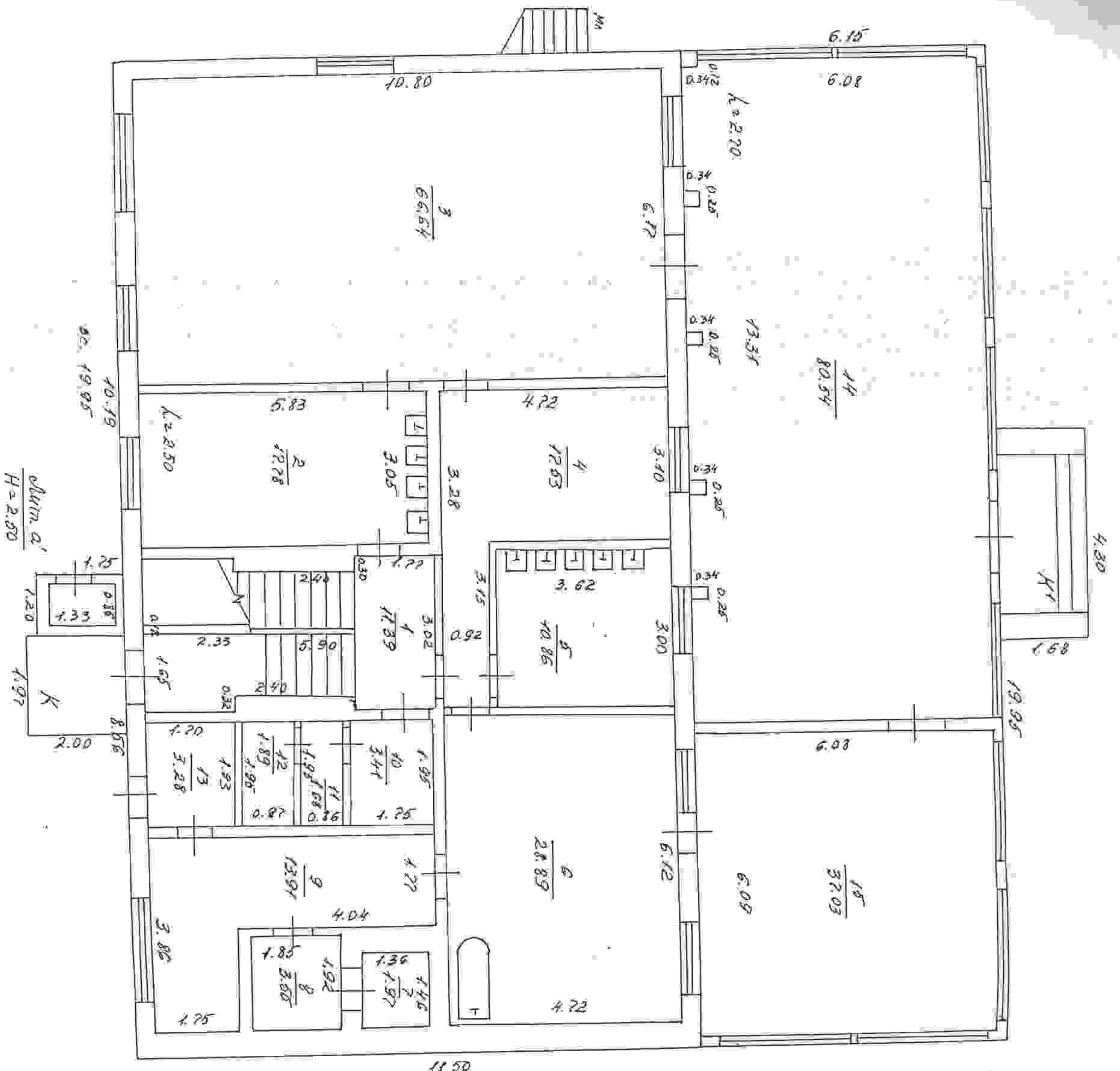
| Жилая  | Производственная | Складская | Бытового обслуживания | Гаражи | Учрежденческая | Общественного питания | Школьная | Учебно-научная | Культурно-бытовая | Театров и зрелищных предприятий | Творческие мастерские | Служебная | Прочая | Итого  |
|--------|------------------|-----------|-----------------------|--------|----------------|-----------------------|----------|----------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------|--------|--------|
| 1      | 2                | 3         | 4                     | 5      | 6              | 7                     | 8        | 9              | 10                | 11                              | 12                    | 13        | 14     | 15     |
| 152,70 | 17,78            | 1,97      |                       |        |                | 184,21                |          |                |                   |                                 |                       | 132,32    |        | 488,98 |

### III. Характеристика основных строений и пристроек к ним

| Литера | Наименование    | Описание основных конструктивных элементов |           |            |               |           | Благоустройство |             |         |                   | Объем, куб. м | Стоимость, руб |                |  |
|--------|-----------------|--|-----------|------------|---------------|-----------|-----------------|-------------|---------|-------------------|---------------|----------------|----------------|--|
|        |                 | фундамент                                  | стены     | перекрытия | кровля        | отопление | водопровод      | канализация | электр. | восстановительная |               | износ, %       | действительная |  |
| A      | Корпус спальный | Бетонный ленточный                         | Панельные | Ж/б плита  | Мягкая        | +         | +               | +           | +       | 1 285             | 2 048 369     | 29             | 1 454 342      |  |
| A1     | Пристрой        | Кирпичный                                  | Тесовые   | Деревянные | Металлическая |           |                 | +           | +       | 368               | 260 992       | 25             | 195 744        |  |
| a1     | Электрощитовая  | Бетонный                                   | Кирпичные |            | Мягкая        |           |                 | +           |         | 5                 | 5 487         | 25             | 4 115          |  |
|        |                 |  |           |            |               |           |                 |             |         |                   |               |                |                |  |
|        |                 |  |           |            |               |           |                 |             |         |                   |               |                |                |  |
|        |                 |  |           |            |               |           |                 |             |         |                   |               |                |                |  |
|        |                 |  |           |            |               |           |                 |             |         |                   |               |                |                |  |
|        |                 |  |           |            |               |           |                 |             |         |                   |               |                |                |  |
|        |                 |  |           |            |               |           |                 |             |         |                   |               |                |                |  |

Дата обследования 09 ноября 2006 г.

Инвентаризатор Кастолина С.В.



09.11.06  
 Подгорный  
 Рунинская  
 Коридоры  
 Крылья

с. Садовая

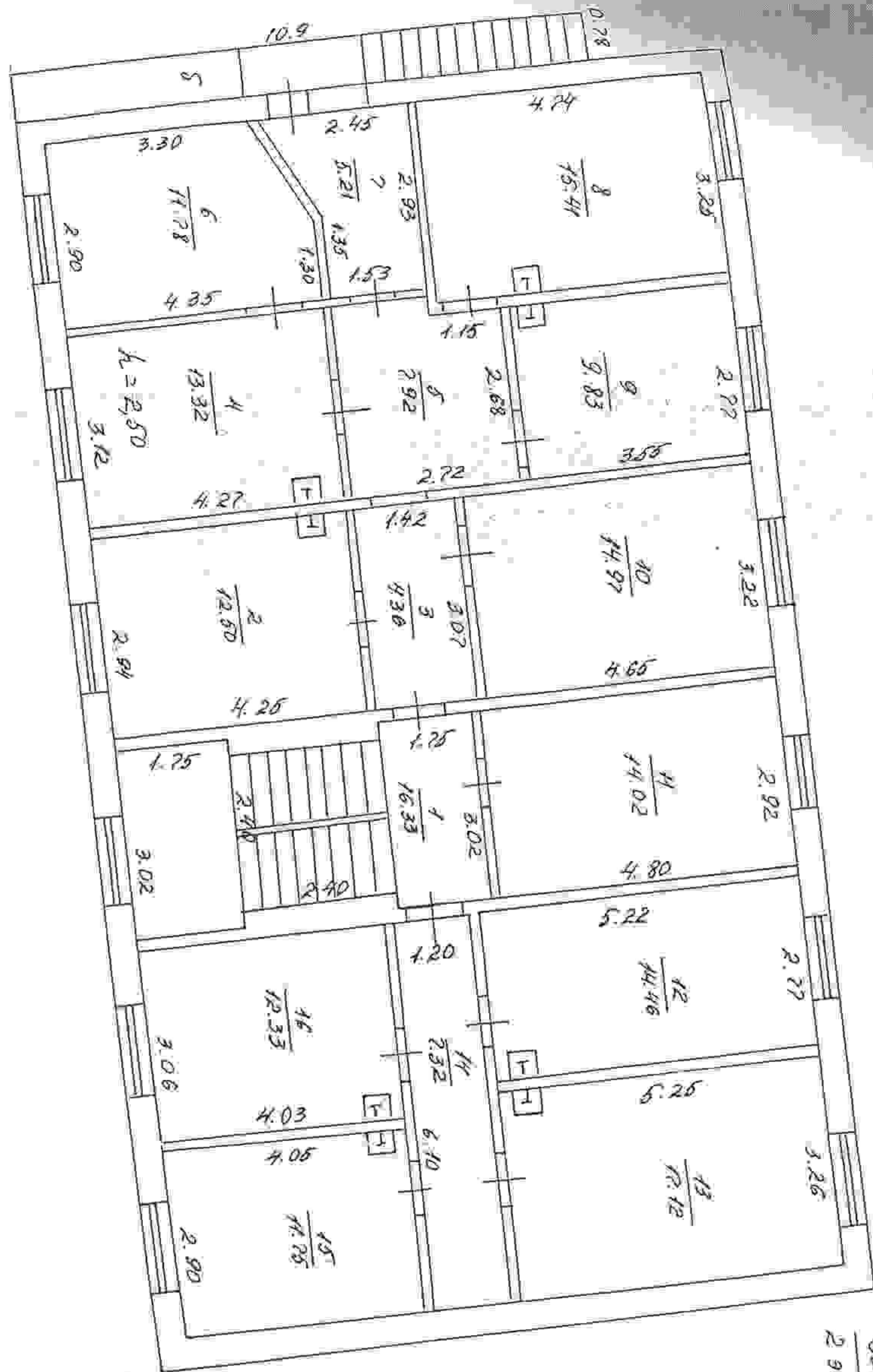
1 шт.  
 4, 4, 4, 4

Ширин. А  
 H = 6.50

Ширин. А  
 H = 3.00







Sum of  
2 977.78

|          |                         |                         |
|----------|-------------------------|-------------------------|
| №        | Имя                     | Подпись                 |
| 09.11.06 | Иванов Иван Иванович    | Иванов Иван Иванович    |
|          | Сидорова Мария Ивановна | Сидорова Мария Ивановна |

Утверждаю: Иванов Иван Иванович

Подпись: Иванов Иван Иванович

Дата: 09.11.06

Экспликация к плану строения

| Дата записи | Литера по плану | Этажи (начиная с подвала и кончая мезонином) | № помещен. квартиры (торгового, складочного и других) | № комнаты, кухни, прихож., корид. и т.п. по схем. черт. строен. | Назначен. частей помещен.: жилая комната, конторск. помещен., классн. комната, больничн. палата, кухня, прих. коридор, ванная, магазин, склад, помещен. и т.п. | Площадь по внутреннему обмеру (в кв. метрах) |   |        |                            |              |            |                           |        | высота помещений по внутрен. обмеру в метрах (от пола до потолка) |                       |        |
|-------------|-----------------|--|---|---|--|--|---|--------|----------------------------|--------------|------------|---------------------------|--------|---|-----------------------|--------|
|             |                 |  |   |   |  | общая полезная                               | в том числе                                 |        |                            |              |            |                           |        |   | служебная (подсобная) | прочая |
|             |                 |  |   |   |  |  | предназнач. под упржежен. канцелярию и т.п. | жилая  | культ.-бытового назначения | общест. пит. | складочная | производствен. назначения | прочая |   |                       |        |
| 09.11.06    | A               | 2  | 1   | 1   | лестничная клетка  | 16,33  |   |        |                            |              |            |                           | 16,33  | 2,50  |                       |        |
|             |                 |  | 2   | 2   | жилая  | 12,50  |   | 12,50  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 3   | 3   | коридор  | 4,36   |   |        |                            |              |            |                           | 4,36   |   |                       |        |
|             |                 |  | 4   | 4   | жилая  | 13,32  |   | 13,32  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 5   | 5   | коридор  | 7,92   |   |        |                            |              |            |                           | 7,92   |   |                       |        |
|             |                 |  | 6   | 6   | жилая  | 11,78  |   | 11,78  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 7   | 7   | жилая  | 5,21   |   | 5,21   |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 8   | 8   | жилая  | 15,41  |   | 15,41  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 9   | 9   | жилая  | 9,83   |   | 9,83   |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 10  | 10  | жилая  | 14,97  |   | 14,97  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 11  | 11  | жилая  | 14,02  |   | 14,02  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 12  | 12  | жилая  | 14,46  |   | 14,46  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 13  | 13  | жилая  | 17,12  |   | 17,12  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 14  | 14  | коридор  | 7,32   |   |        |                            |              |            |                           | 7,32   |   |                       |        |
|             |                 |  | 15  | 15  | жилая  | 11,75  |   | 11,75  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  | 16  | 16  | жилая  | 12,33  |   | 12,33  |                            |              |            |                           |        |   |                       |        |
|             |                 |  |   |   | Итого по 2 этажу   | 188,63                                       | 0,00  | 152,70 | 0,00                       | 0,00         | 0,00       | 0,00                      | 35,93  | 0,00  |                       |        |
|             |                 |  |   |   | Всего по зданию  | 488,98                                       | 0,00  | 152,70 | 0,00                       | 184,21       | 1,97       | 17,78                     | 132,32 | 0,00  |                       |        |

ПРОВЕРИЛ

*Руд.*

ТЕХНИК-ИНВЕНТАРИЗАТОР

*Подгорный А.С.*

Подгорный А.С.

# ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

на корпус спальный

Лит. Б

расположенного по адресу Ульяновская область, Старомайский район, Ульяновский мехлесхоз, Старомайское лесничество

Кадастровый номер объекта \_\_\_\_\_

## I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Год постройки 1982

Число этажей 2

Кроме того имеется \_\_\_\_\_

Объем, куб. м 2 584

Общая площадь, кв. м 628,37

## II. Классификация помещений (кв.м)

| Жилая  | Производственная | Складская | Бытового обслуживания | Гаражи | Учрежденческая | Общественного питания | Школьная | Учебно-научная | Культурно-бытовая | Театров и зрелищных предприятий | Творческие мастерские | Служебная | Прочая | Итого  |
|--------|------------------|-----------|-----------------------|--------|----------------|-----------------------|----------|----------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------|--------|--------|
| 1      | 2                | 3         | 4                     | 5      | 6              | 7                     | 8        | 9              | 10                | 11                              | 12                    | 13        | 14     | 15     |
| 411,97 |                  |           |                       |        |                |                       |          |                | 47,57             |                                 |                       | 168,83    |        | 628,37 |

**III. Характеристика основных строений и пристроек к ним**

| Лите-<br>ра | Наименование    | Описание основных конструктивных элементов |           |            |        |                | Благоустройство |                  |         |                        | Объем,<br>куб.<br>м | Стоимость, руб   |                     |           |
|-------------|-----------------|--|-----------|------------|--------|----------------|-----------------|------------------|---------|------------------------|---------------------|------------------|---------------------|-----------|
|             |                 | фундамент                                  | стены     | перекрытия | кровля | отоп-<br>ление | водо-<br>провод | канали-<br>зация | электр. | восстано-<br>вительная |                     | из-<br>нос,<br>% | действи-<br>тельная |           |
| Б           | Корпус спальный | Бетонный                                   | Кирпичные | Ж/б плиты  | Мягкая | +              | +               | +                |         |                        | 2 584               | 2 913 841        | 27                  | 2 127 104 |
|             |                 |  |           |            |        |                |                 |                  |         |                        |                     |                  |                     |           |
|             |                 |  |           |            |        |                |                 |                  |         |                        |                     |                  |                     |           |
|             |                 |  |           |            |        |                |                 |                  |         |                        |                     |                  |                     |           |
|             |                 |  |           |            |        |                |                 |                  |         |                        |                     |                  |                     |           |
|             |                 |  |           |            |        |                |                 |                  |         |                        |                     |                  |                     |           |
|             |                 |  |           |            |        |                |                 |                  |         |                        |                     |                  |                     |           |
|             |                 |  |           |            |        |                |                 |                  |         |                        |                     |                  |                     |           |

Дата обследования 09 ноября 2006 г.

Инвентаризатор Кастолина С.В.

Проверил Карзанова А.Ю.